

Neubau Feuerwehrhaus

Straubenhardt (Baden-Württemberg)

Funktionsgebäude nach Cradle to Cradle Konzept

Bauherr

Gemeinde Straubenhardt

Architekt

wulf architekten gmbh Stuttgart



TECHNISCHE DATEN

Konstruktion

Hybrid (Stahlbeton, Massivholzbau + Stahlskelettbau); 4 Geschosse

Fläche/Kosten (KG 300 & 400) je m²

Bruttogrundfläche: 3.996 m²/2.277 €
Nutzungsfläche: 3.013 m²/3.020 €

Dämmung

Mineralwolle

Energiekonzept

Fernwärmeanschluss
Hackschnitzelheizwerk

VERGABEVERFAHREN

Politische Ebene

Gemeinderatsbeschluss für Bau nach Cradle to Cradle Prinzip

Vergabe Planungsleistungen

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb im Oberschwellenbereich

Planungsphasen

Klassische Gliederung in 9 Leistungsphasen gemäß HOAI

Vergabe Bauleistungen

- Öffentliche Ausschreibungen im Unterschwellenbereich
- Ausschreibung nach Gewerken

Beispiele nachhaltiger Aspekte

- Anforderungen zur Nachhaltigkeit und Cradle to Cradle in Vorbemerkungen des Leistungsverzeichnisses
- Hölzer, Holzprodukte und Holzwerkstoffe mit FSC oder PEFC Zertifikat
- CoC-Handelszertifikat des Lieferanten, Händlers bzw. Herstellers

Ausführungsbestimmungen

- nachhaltige Baustelle
- Ressourcenschonung bei Materialien (Holz, Recycling- und Rückbauoption)
- Umwelt-, Entsorgungs- und gesundheitsrelevante Bauteile

Cradle to Cradle Bau

Alle verwendeten Materialien und Bauteile wurden in Bezug auf Materialgesundheit, sortenreine Trennbarkeit, den Energiebedarf und die CO₂-Emissionen bei Herstellung und Transport geprüft und in einem digitalen „Gebäuderesourcenpass“ dokumentiert. Im Falle eines Um- oder Rückbaus ist das Gebäude ein wertvolles Rohstoffdepot.



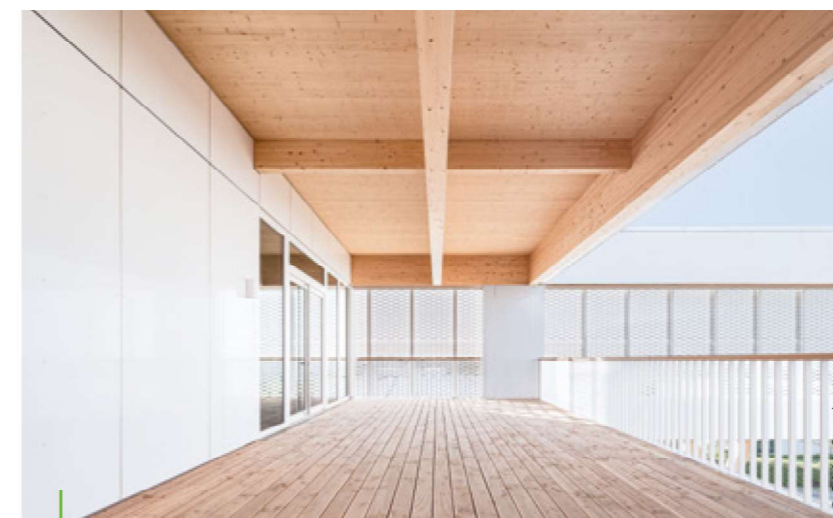
Außenansicht



„Das Feuerwehrhaus ist in vielfacher Hinsicht ein Gewinn für unsere Gemeinde. Mit dem „Cradle to Cradle“-Konzept haben wir uns an Neues gewagt und damit ein gesundes Gebäude geschaffen, das auch der Nachwelt als Materiallager von großem Nutzen sein wird. Wir wollten nicht weniger schlecht sein, sondern Gutes schaffen und bauen.“

”

Helge Viehweg, Bürgermeister Straubenhardt



Außenansicht

Der 2022 fertiggestellte Neubau des Feuerwehrhauses in Straubenhardt wurde mit geringerem Flächenverbrauch und der Nutzung kreislauffähiger Materialien stringent nach dem Cradle to Cradle Prinzip erbaut.